



**COMUNE DI BOCENAGO**  
PROVINCIA DI TRENTO

**DELIBERAZIONE N. 125**

**Giunta Comunale**

**OGGETTO:** "Lavori di copertura della scalinata sulle pp. ff. 2274, 2275, 2276 e sistemazione piazza IV novembre in C.C. Bocenago". Affidò all'arch. Massimiliano Zenari con studio a Porte di Rendena (TN) dell'incarico di provvedere alla redazione di perizia di variante. Codice CUP opera: G85I17000090004 - Codice CIG variante: Z2D261530F

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **UNDICI** del mese di **DICEMBRE** alle ore **18,09**, nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocata la Giunta del Comune.

Presenti i signori:

**FERRAZZA WALTER - Sindaco**

**BORONI GIULIANA**

**RICCADONNA SILVANA**

**TISI BRUNO**

Assenti	
Giust.	Ingiust.
X	

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 79 D.P.Reg. 01.02.2005 N. 3/L)

Su conforme dichiarazione del messo comunale, io sottoscritto Segretario comunale certifico che copia della presente deliberazione è stata pubblicata il giorno

**13.12.2018**

all'albo pretorio ed all'albo informatico per rimanervi esposta per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to dott. Mauro Bragagna

☒ INVIATA CAPIGRUPPO

Assiste il Segretario Generale **dott. Mauro Bragagna**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora Boroni Giuliana, nella sua qualità di Vice Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## **Deliberazione della Giunta comunale n. 125 di data 11.12.2018**

**OGGETTO: OGGETTO: “Lavori di copertura della scalinata sulle pp.ff. 2274, 2275, 2276 e sistemazione piazza IV novembre in C.C. Bocenago”. Affidò all’arch. Massimiliano Zenari con studio a Porte di Rendena (TN) dell’incarico di provvedere alla redazione di perizia di variante. Codice CUP opera: G85I17000090004 - Codice CIG variante: Z2D261530F**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamato il programma generale delle opere pubbliche per il triennio 2017/2019, approvato con delibera del consiglio comunale n. 08 di data 01.03.2017, modificato con provvedimento n. 26 di data 30.05.2017, il quale prevede, tra le altre opere, quella per l’esecuzione dei lavori di “Sistemazione della viabilità comunale e opere di arredo urbano”.

Richiamata la deliberazione n. 91 di data 20/09/2017 della Giunta comunale mediante la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare dei lavori di “Copertura della scalinata sulle Pp.ff. 2274, 2275, 2276 e sistemazione piazza IV Novembre in C.C. Bocenago”, redatto dal dott. arch. Massimiliano Zenari con studio a Porte di Rendena (TN), nell’importo complessivo dell’opera di € 70.542,22, di cui € 52.000,00 per lavori (compreso oneri per la sicurezza) ed € 18.542,22 per somme a disposizione dell’Amministrazione, definendo inoltre ulteriori indicazioni per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, come di seguito meglio specificato:

- nella computazione dei lavori da eseguire venga utilizzato il nuovo importo disponibile quantificato in complessivi € 158.620,00;
- venga eliminato il primo tratto a monte della copertura della scalinata in assenza del consenso dei proprietari confinanti;
- sia verificata la conformità statica delle opere in cemento armato dell’attuale scalinata a supportare i carichi derivanti dal posizionamento della nuova copertura.

Richiamata inoltre la successiva deliberazione n. 99 di data 11/10/2017, immediatamente eseguibile, mediante la quale veniva aggiornato l’incarico conferito all’arch. Massimiliano Zenari con studio a Porte di Rendena (TN) relativo alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione, misura e contabilità, liquidazione e assistenza al collaudo dei lavori di “Copertura della scalinata sulle Pp.ff. 2274, 2275, 2276 e sistemazione piazza IV novembre in C.C. Bocenago”.

Richiamata infine la deliberazione n. 107 di data 16/11/2017, immediatamente eseguibile, mediante la quale veniva affidato al geom. Paolo Ferrazza con studio a Bocenago (TN) l’incarico relativo alle operazioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di “Copertura della scalinata sulle Pp.ff. 2274, 2275, 2276 e sistemazione piazza IV novembre in C.C. Bocenago”.

Dato atto che il tecnico dott. arch. Massimiliano Zenari ha provveduto alla predisposizione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, consegnato presso il Comune di Bocenago e acquisito al Prot. n. 3965 di data 20/11/2017.

Visti gli elaborati della sicurezza inerenti il progetto esecutivo depositati dal tecnico geom. Paolo Ferrazza di Bocenago in data 01/12/2017 al Prot. n. 4211 del Comune.

Precisato che il progetto esecutivo è così dimesso in atti:

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

RELAZIONE ILLUSTRATIVA MATERIALI

RELAZIONE DI CALCOLO E ALLEGATI

RELAZIONE DI CALCOLO E ALLEGATI

DICHIARAZIONE EPPAT 2014

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – NORME AMMINISTRATIVE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ELENCO PREZZI UNITARI

QUADRO ECONOMICO GENERALE

WBS E CRONOPROGRAMMA

DOCUMENTAZIONE CARTOGRAFIA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

STATO DI RILIEVO: SCALINATA – PLANIMETRIA DI RILIEVO

STATO DI PROGETTO: SCALINATA - PLANIMETRIA DI PROGETTO

STATO DI PROGETTO: SCALINATA BASSA 01

STATO DI PROGETTO: SCALINATA MEDIANA 02

STATO DI PROGETTO: ELEMENTI STRUTTRALI

STATO DI RILIEVO: PIAZZA IV NOVEMBRE – PLANIMETRIA DI RILIEVO

STATO DI PROGETTO: PIAZZA IV NOVEMBRE – PLANIMETRIA DI PROGETTO

STATO DI PROGETTO: RIFACIMENTO DELLA PAVIEMNTAZIONE IN CUBETTI DI  
PORFIDO SU VIA PRINCIPE AMEDEO

STATO DI PROGETTO: ELEMENTI ELETTRICI DELLA COPERTURA

STATO DI RAFFRONTTO

SICUREZZA

PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO

PLANIMETRIA DI CANTIERE - INTERVENTO 1

PLANIMETRIA DI CANTIERE - INTERVENTO 2

PLANIMETRIA DI CANTIERE - INTERVENTO 3

CRONOPROGRAMMA

Viste:

- la deliberazione di giunta n. 121/2017 dd. 11.12.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo dei lavori di “Copertura della scalinata sulle Pp.ff. 2274, 2275, 2276 e sistemazione piazza IV Novembre in C.C. Bocenago”, redatto dal dott. arch. Massimiliano Zenari con studio a Porte di Rendena (TN) e dal geom. Paolo Ferrazza con studio a Bocenago (TN) per quanto riferito al Piano di Sicurezza, nell’importo complessivo di € 158.600,00, di cui € 83.683,93 per lavori (compreso oneri per la sicurezza) ed € 74.916,07 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 172/2017 dd. 13.12.20187 di approvazione a tutti gli effetti del progetto dei lavori di cui all’oggetto, individuazione della modalità di affidamento dei lavori, approvazione della lettera di invito e dell’elenco segreto delle ditte da invitare alla gara d’appalto.

Visto il contratto di appalto rep. N. 383 Registro scritture private di data 24.09.2018 stipulato con la ditta "DALBON COSTRUZIONI S.r.l." con sede in Tione di Trento (TN), Via Fabbrica, n. 44, codice fiscale e partita I.V.A. n. 01096150220.

Riscontrato che, di comune accordo con l'Amministrazione comunale, il Professionista incaricato, arch. Massimiliano Zenari con studio a Porte di Rendena (Tn), ha ritenuto funzionale proporre, con nota agli atti sub prot. N. 5423 di data 03.12.2018, la predisposizione di una perizia di variante con allegato preventivo di parcella per un onorario netto di € 2.543,94.- oltre alla Cassa di Previdenza 4% per € 101,76.- e all'I.V.A. 22% per € 582,05.- per un onorario lordo complessivo di € 3.227,75, avendo applicato uno sconto già utilizzato per l'aggiudicazione dell'incarico originario di progettazione pari al 20,000%.

Riscontrato che il Professionista ha presentato relazione di cui all'art. 126, comma 4 del Regolamento di esecuzione alla L.P. 26/1993 da cui emergono i motivi della variante ("completamento dell'arredo della piazza IV Novembre con la realizzazione di una pensilina/tettoia, realizzazione dell' tettoie di benvenuto e di ingresso poste a sud e a nord dell'abitato, rinforzo e sottomurazioni del muro a ovest e del muro a sud della piazza a seguito della rimozione dell'attuale tettoia a verde, minimali modifiche alla copertura della scalinata già autorizzata finalizzate all'ottimizzare gli spazi esterni ed interni della scalinata stessa.") e che la stessa rientra tra le modifiche di contratti non sostanziali ai sensi dell'art. 27, comma 2, lett. c) della L.P. 2/2016 sussistendo i presupposti per cui l'aumento di prezzo non è superiore al 50% del valore del contratto iniziale e che la modifica non altera la natura generale del contratto.

Rilevato che ai sensi dell'art. 27, comma 3 della L.P. 2/2016 l'Amministrazione comunale provvederà alla pubblicazione di un avviso sul proprio sito istituzionale, atteso che non si realizzano le condizioni di cui all'art. 27 comma 5 della medesima legge e che quindi la variante non è da considerarsi sostanziale.

Visto il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

Ritenuto pertanto opportuno e necessario proporre di affidare l'incarico di predisposizione del progetto di variante ai "Lavori di copertura della scalinata sulle pp. ff. 2274, 2275, 2276 e sistemazione piazza IV novembre in C.C. Bocenago" all'arch. Massimiliano Zenari con studio a Porte di Rendena (TN).

Vista la Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e il relativo regolamento di attuazione approvato con decreto del Presidente della Provincia di data 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. che disciplinano la materia dei lavori pubblici di interesse provinciale e la trasparenza negli appalti, così come previsto dal capo VIII - varianti - con particolare riferimento all'articolo 51 e il capo III - con riferimento all'articolo 126 del relativo regolamento di attuazione, nonché la L.P. 9 marzo 2016, n. 2, in particolare l'articolo 27 "Modifica dei contratti durante il periodo di validità".

Preso atto che le modifiche proposte comportano un aggiornamento dell'importo di affidamento dei lavori e quindi la definizione di un nuovo importo contrattuale, ai sensi dell'art. 27 comma 2, lett. c) della L.P. n. 2/2016.

Ritenuto altresì necessario dare immediata attuazione al presente provvedimento stante l'esigenza di garantire con urgenza un efficiente ed efficace svolgimento dell'azione amministrativa, nell'esclusivo interesse pubblico.

Atteso che i servizi oggetto della presente procedura dovranno avvenire nel rispetto di tutte le prescrizioni ed a tutte le condizioni contenute nelle clausole contrattuali allegate, quale parte integrante e sostanziale, che il professionista è obbligato ad osservare. In particolare per la prestazione di direzione lavori, misura e contabilità, il professionista dovrà attenersi alle prestazioni richieste dall'art. 22 e 22 bis della L.P. 26/1993, dal Titolo VII del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e dal Titolo VIII, Capo I e Titolo IX del D.P.R. 05.10.2010, n. 207, ai sensi del richiamato articolo 22 bis, la direzione lavori dovrà assicurare la sorveglianza continua del cantiere, mediante la presenza quotidiana del direttore o di altro componente della direzione per una durata non inferiore al 10 per cento delle ore lavorative giornaliere del cantiere; nelle funzioni di sorveglianza rientra la compilazione quotidiana del giornale dei lavori e la verifica del libro del personale ai fini della sicurezza e della regolarità del lavoro, come previsto dall'articolo 43, comma 11, della L.p. n. 26/1993.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione in oggetto i pareri favorevoli di regolarità tecnica e comportando la presente riflessi diretti o indiretti sulla gestione economico-finanziaria, il parere sulla regolarità contabile ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03 maggio 2018, n. 2, rilasciati rispettivamente dal Responsabile della struttura di merito e dal Responsabile dell'Ufficio finanziario.

Rilevato che spesa di cui sopra pari ad € 3.227,75.- trova imputazione al Capitolo 3710 (Piano dei Conti Finanziario U.2.02.01.09.012 – Missione 10 – Programma 05), del bilancio di previsione 2018-2020 esigibilità 2018 di questo Comune che risulta dotato della necessaria disponibilità;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. di conferire, per quanto esposto in premessa, arch. Massimiliano Zenari con studio a Porte di Rendena (Tn) la predisposizione del progetto di variante progettuale ai lavori di "Copertura della scalinata sulle Pp.ff. 2274, 2275, 2276 e sistemazione piazza IV Novembre in C.C. Bocenago", verso un compenso calcolato alle vigenti tariffe professionali, come risulta dal preventivo di parcella prot. N. 5423 di data 03.12.2018 per un onorario netto di € 2.543,94.- oltre alla Cassa di Previdenza 4% per € 101,76.- e all'I.V.A. 22% per € 582,05.- per un onorario lordo complessivo di € 3.227,75.-.Codice CUP opera: G85I17000090004 - Codice CIG variante: Z2D261530F;
2. di dare atto che la relativa spesa pari ad € 3.227,75.- trova imputazione al Capitolo 3710 (Piano dei Conti Finanziario U.2.02.01.09.012 – Missione 10 – Programma 05), del bilancio di previsione 2018-2020 esigibilità 2018 di questo Comune che risulta dotato della necessaria disponibilità, demandando al responsabile del servizio finanziario il formale impegno di spesa;
3. di dare atto che con l'accettazione dell'incarico il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni di incompatibilità, temporanea o definitiva, con l'espletamento degli incarichi oggetto della presente, a norma delle vigenti disposizioni di Legge, e di non essere interdetto neppure in via temporanea dall'esercizio della professione;
4. di dare atto che le modifiche proposte dal Professionista comportano un aggiornamento dell'importo di affidamento dei lavori e quindi la definizione di un nuovo importo contrattuale, ai sensi dell'art. 27 comma 2, lett. c) della L.P. 2/2016 (modifiche di contratti non sostanziali);

5. di fissare le seguenti clausole essenziali:
  - termine di consegna della variante progettuale: entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di sottoscrizione digitale del presente provvedimento, salvo motivazioni non imputabili al professionista incaricato;
  - per ogni giorno di ritardo oltre il termine di cui sopra verrà applicata una penale di Euro 50,00.-;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 27, comma 3 della L.P. 2/2016 l'Amministrazione comunale provvederà alla pubblicazione di un avviso sul proprio sito istituzionale, atteso che non si realizzano le condizioni di cui all'art. 27 comma 5 della medesima legge e che quindi la variante non è da considerarsi sostanziale;
7. di dare atto che il Professionista affidatario dell'incarico assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136. A tal fine si obbliga a comunicare alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, di cui al comma 1 dell'articolo 3 citato nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
8. di individuare nella persona del geom. Giorgio Riccadonna, quale Responsabile del Servizio Tecnico comunale, la figura di Responsabile di Progetto prevista dall'art. 9 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e dall'art. 5 e 6 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg, revocando la precedente individuazione a favore del geom. Diego Binelli;
9. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4, comma 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento entro 30 giorni ai sensi del Dlgo 104/2010 (codice del processo amministrativo) da parte di chi vi abbia interesse.

Successivamente, su proposta del Vice Sindaco, per le motivazioni di cui in premessa

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Con voti favorevoli unanimi,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4. del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03 maggio 2018, n. 2.

COPY A

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**La Vice Sindaco**  
f.to Giuliana Boroni

**Il Segretario Generale**  
f.to dott. Mauro Bragagna

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.

Bocenago, lì 13.12.2018

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott. Mauro Bragagna

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Bocenago, lì 13.12.2018

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Mauro Bragagna

---

Firma autografa su originale  
(conservato presso il Comune)

Il Segretario generale  
dott. Mauro Bragagna