



Esente da imposta di  
bollo ai sensi dell'art. 82  
D.lgs 117/2017



**COMUNE DI BOCENAGO**

**PROVINCIA DI TRENTO**

N. 511 Registro atti privati

**OGGETTO: contratto di comodato gratuito della struttura polifunzionale del parco giochi comunale per la stagione primavera/estate 2022.**

L'anno DUEMILAVENTIDUE, addì DUE del mese di MAGGIO fra le parti contraenti: --

1. **COMUNE DI BOCENAGO**, c.f. 00266100221, con sede legale in Bocenago, Via A.

Ferrazza nr.54, rappresentato dal Sindaco p.t. e legale rappresentante del Comune di Bocenago FERRAZZA ing. WALTER, nato a Tione di Trento (TN) il 15.11.1974 e domiciliato per la carica in Bocenago presso la Sede Municipale, che interviene ed agisce in rappresentanza del Comune medesimo. -----

2. **ASSOCIAZIONE PRO LOCO di BOCENAGO**, cf/p.IVA 86007960221 con sede

legale in Bocenago, Via A. Ferrazza n. 47, rappresentato dal Presidente e legale rappresentante dell'Associazione Pro Loco sig.ra Castellani Romina nata a Tione di Trento (TN) il 17/07/1979 e domiciliata per la carica in Bocenago presso la sede dell'Associazione Pro Loco, che interviene ed agisce in rappresentanza dell'Associazione stessa. -----

Premesso che:-----

- con deliberazione della Giunta comunale n. 33 di data 13.04.2022, dichiarata immediatamente esegibile, è stato deciso di concedere in uso in comodato gratuito la struttura polifunzionale coperta ubicata presso il parco giochi comunale ed individuata catastalmente nella p.ed. 668 C.C. Bocenago, all'Associazione Pro Loco di Bocenago, al fine di svolgere le manifestazioni di pubblico spettacolo per l'intrattenimento culturale e turistico per la stagione primavera/estate 2022, -----  
tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:-----

Il Comune di Bocenago, come sopra rappresentato, concede in comodato gratuito

**IL SINDACO**  
Ferrazza Ing. Walter

*John Casella*  
**Loco Bocenago**  
Frazza - 38080 Bocenago (TN)  
Cell. 339 4196386  
C.Fisc. 86007960221  
Part.IVA 016658350226



all'Associazione Pro Loco di Bocenago, che come sopra rappresentata a tale titolo accetta, la struttura polifunzionale come specificato in premessa, alle condizioni di seguito riportate:

- 1) DURATA DEL COMODATO. Il comodato gratuito ha carattere stagionale a partire dal 02/05/2022 e fino al 15/09/2022, senza necessità di disdetta.
- 2) ORARIO DI FUNZIONAMENTO. L'orario di funzionamento sarà adeguato alle manifestazioni autorizzate, e comunque non potrà superare i limiti fissati dal vigente Regolamento di Polizia Urbana; qualsiasi variazione in deroga dovrà essere necessariamente autorizzata dalle Autorità preposte.
- 3) CONDIZIONI DEI LUOGHI. La struttura polifunzionale, come descritta in premessa, viene consegnata nello stato in cui si trova e comunque idonea all'esercizio dell'attività con le limitazioni e prescrizioni di cui al verbale n. 1249 d.d. 19.07.2007 della Commissione Provinciale di Vigilanza sui teatri e altri locali di pubblico spettacolo. Eventuali danni o guasti riscontrati nel corso della concessione dovranno essere tempestivamente segnalati all'Amministrazione comunale, in caso diverso potranno essere imputati al concessionario.
- Le spese di pulizia dei luoghi sono e stanno a carico del comodatario.
- 4) MODALITA' DI UTILIZZO. La struttura polifunzionale dovrà essere destinata unicamente allo svolgimento delle manifestazioni per cui è stata concessa, con divieto assoluto di uso differente o di subaffitto anche parziale. L'uso della struttura dovrà essere effettuato nel rispetto della normativa vigente in materia di pubblici spettacoli, e delle seguenti ulteriori clausole contrattuali:
  - a) il comodante non autorizza implicitamente l'effettuazione dei singoli spettacoli, che dovranno essere autorizzati dalla Polizia Amministrativa competente in materia;
  - b) il presente comodato non autorizza inoltre la somministrazione di alimenti e

IL SINDACO  
Ferrazza Ing. Walter

Pro Loco Bocenago  
Via Ferrazza 280 Bocenago (TN)  
Cell. 339 6386386  
Cod.Fisc. 86007960221  
Part.IVA 01658350226



**IL SINDACO**  
Ferrazza Ing. Walter

**Pro Loco Bocenago**  
Via Ferrazza, 38080 Bocenago (TN)  
Cell. 339 4196386  
Cod. Fisc. 86007960221  
Part. IVA 01658350226

bevande al pubblico; dovrà essere fatta espressa richiesta all’Ufficio di Polizia Amministrativa competente in materia; -----

c) dovranno essere rispettate le norme tributarie, amministrative, fiscali, commerciali e di pubblica sicurezza, nonché quelle inerenti la sicurezza dei luoghi di spettacolo; ogni adempimento in materia sarà di competenza esclusiva del comodatario; -----

d) il comodatario assume ogni responsabilità derivante dall’attività svolta presso la struttura polifunzionale nel periodo di concessione, conseguentemente esonerando e manlevando espressamente l’Amministrazione comunale; a tale scopo, il comodatario dovrà stipulare una adeguata polizza assicurativa verso terzi prima dell’inizio delle manifestazioni; -----

e) dovrà essere attuata una politica di attenzione contro il consumo e abuso di bevande alcoliche da parte dei giovani e dei minori, nel rispetto della normativa vigente. -----

5) TERMINE DEL COMODATO. Al termine del periodo del comodato, la struttura polifunzionale dovrà essere riconsegnata al Comune di Bocenago nelle medesime condizioni in cui è stata affidata, salvo il normale deperimento d’uso, dandone apposita comunicazione. -----

6) DISPOSIZIONI GENERALI. Per tutti gli effetti del presente atto, il comodatario elegge domicilio presso la Segreteria del Comune di Bocenago. Il presente atto è soggetto a registrazione in termine fisso ai sensi dell’art. 5 punto 4 della tariffa allegata al D.P.R. n. 131/1986. L’imposta di registro è a carico del comodatario. -----

Letto, approvato e sottoscritto.



Il Sindaco del  
Comune di Bocenago  
Ferrazza ing. Walter

Il Presidente della  
Associazione Pro Loco di Bocenago  
Castellani Romina

**Pro Loco Bocenago**  
Via Ferrazza - 38080 Bocenago (TN)  
Cell. 339 4196386  
Cod.Fisc. 86007960221  
Part.IVA 01658350226



REG	PAGAMENTO DEL
1550 200,00	04.05.2022
IPOT	c/o INTESA SAN PAOLO
VOL	REG. 13 MAG. 2022
BOLLO	N° 1227
DIR.	SERIE 3
TOTALE. 200,00	

LA FUNZIONARIA  
Catia Soia\*  
\*firma su delega del Direttore Provinciale  
Egon Sunin