

*SERLI*

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

## 1) DATI GENERALI:

Località	Serli	N.Particella	p.ed.639
Quota (m.slm.)	1665	Esposizione	Ovest
Larghezza (m.)	7,54		
Profondita (m.)	3,65	Sup.(mq.)	27,52
H colmo tetto (m.)	3,50	H Imposta (m.)	2,55

639



## 2) ANALISI DOCUMENTARIA:

## 2a.Data di costruzione

- Epoca accatastamento &gt;1945

2b.Uso Attuale Turistico - ricettivo

2c.Grado di Utilizzo Temporaneo

## 3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo	Legno a	3b.Superficie e Volume	Volume originario
3c.Elementi in aggetto	<input type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d.Tetto	A Capriate	3e.Manti di Copertura	Scandole larice
3f.Accessori tetto	<input type="checkbox"/> comignoli <input type="checkbox"/> parabolica	<input type="checkbox"/> abbaini <input type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g.Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio
3h.Finiture Facciate	Legno		
3i.Particolari di Pregio			
3l.Stato di Conservazione	Buono	3m.Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde <input type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input type="checkbox"/> manufatti di serv.
3n.Reti tecnologiche		- Fognature	Assente
- Acquedotto	Assente	Accesso all'Edificio	Assente
3o.Accesso all'Area	Sentiero		
3p.Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali		<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali

## 4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

Edifici esistenti  Edifici Da Recuperare  Ruderi

## 5) ANALISI TIPOLOGICA

## 5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - punt.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

## 5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

## Riconoscibilità tipologica:

Descrizione	Totale
Punteggio	10

## Cassetto - tipologia E

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Serie  
639

## 6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

## 6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"  
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Media

## 6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"  
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)



Murature in pietra posata a secco



Struttura completamente o parzialmente realizzata in "blockbau"



Soglie delle porte in blocchi di granito monolitico



Architravi finestre a ferritoria in blocchi di pietra unitari



Struttura di copertura realizzata con capriate



Copertura a tre o quattro falde



Porta di accesso doppia con pilastro centrale



