

VAGIMONE

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località	Vagimone	N.Particella	p.ed.396/2
Quota (m.slm.)	1226	Esposizione	Ovest
Larghezza (m.)	5,10		
Profondità (m.)	7,10	Sup.(mq.)	36,21
H colmo tetto (m.)	5,15	H Imposta (m.)	4,06



396/2

2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione

- Epoca accatastamento <1859

2b.Usi Attuale Abitativo

2c.Grado di Utilizzo Temporaneo

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo	Pietra	3b.Superficie e Volume	Non riconoscibili
3c.Elementi in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d.Tetto	Con Trave di colmo	3e.Manti di Copertura	Tegole canadesi
3f.Accessori tetto	<input checked="" type="checkbox"/> comignoli <input checked="" type="checkbox"/> parabolica	<input type="checkbox"/> abbaini <input checked="" type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g.Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio
3h.Finiture Facciata	Civile		
3i.Particolari di Pregio			
3l.Stato di Conservazione	Buono	3m.Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde <input checked="" type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input checked="" type="checkbox"/> manufatti di serv.
3n.Reti tecnologiche		- Fognature	A dispersione
- Acquedotto	Sorgente	Accesso all'Edificio	Strada privata
3o.Accesso all'Area	Strada forestale		
3p.Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali	<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali	

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

Edifici esistenti Edifici Da Recuperare Ruderi

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio dirocato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - punt.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione Parzialmente perduta
Punteggio 6

Casa da mont - tipologia C-V1

Vagimone
396/2

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Media

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
 - Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
 - Struttura primo piano in blockbau
 - Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
 - Testa trave rompitratta in facciata
 - Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
 - Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
 - Copertura con sistema di capriate
 - Brecce nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
 - Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
 - Abbaino laterale con ballatoio per ricarico fieno
 - Modulo doppio accorpato
 - Loggia o ballatoio per il ricarico del fieno nel sottotetto
 - Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto
- Totale punteggio grado di definizione tipologica

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,0 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

R2 Risanamento
Conservativo

6d.Destinazione d'uso compatibile:

- art.5 Norme di attuazione
- Funzioni agricole
 - Artigianato di servizio
 - Funzioni abitative
 - Funzioni turistico ricettive
 - Funzioni di servizio

6e.Tipol.gia di interv. finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

R2 - Ripr. tipologico - H max colmo tetto m.6.00

6f.Note e Prescrizioni Il sedime coperto, l'entità e la disposizione del manufatto e la zona altitudinale di appartenenza, fanno propendere per l'attribuzione della tipologia C.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località	Vagimone	N.Particella	p.ed.476
Quota (m.slm.)	1232	Esposizione	Ovest
Larghezza (m.)	4,60		
Profondità (m.)	6,00	Sup.(mq.)	27,60
H colmo tetto (m.)	5,45	H Imposta (m.)	4,45



476

2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione	
- Epoca accatastamento	<1859
2b.Usi Attuale	Abitativo

2c.Grado di Utilizzo

Temporaneo

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo	Pietra	3b.Superficie e Volume	Non riconoscibili
3c.Elementi in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d.Tetto	Con Trave di colmo	3e.Manti di Copertura	Tegole canadesi
3f.Accessori tetto	<input checked="" type="checkbox"/> comignoli <input checked="" type="checkbox"/> parabolica	<input type="checkbox"/> abbaini <input checked="" type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g.Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio
3h.Finiture Facciata	Civile		
3i.Particolari di Pregio			
3l.Stato di Conservazione	Buono	3m.Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde <input type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input type="checkbox"/> manufatti di serv.
3n.Reti tecnologiche		- Fognature	A dispersione
- Acquedotto	Sorgente	Accesso all'Edificio	Strada privata
3o.Accesso all'Area	Strada forestale		
3p.Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali		<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

<input checked="" type="checkbox"/> Edifici esistenti	<input type="checkbox"/> Edifici Da Recuperare	<input type="checkbox"/> Ruderi
---	--	---------------------------------

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - pun.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione	Parzialmente perduta
Punteggio	6

Casa da mont - tipologia C-V1

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Vagimone
476

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Bassa

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
- Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
- Struttura primo piano in blockbau
- Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
- Testa trave rompitratta in facciata
- Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
- Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
- Copertura con sistema di capriate
- Brecce nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
- Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
- Abbaino laterale con ballatoio per ricarico fieno
- Modulo doppio accorpato
- Loggia o ballatoio per il ricarico del fieno nel sottotetto
- Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto

Totale punteggio grado di definizione tipologica

0,5

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

8,5

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,5 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

R3 Ristrutturazione
Edilizia

6d.Destinazione d'uso compatibile:

- art.5 Norme di attuazione
- Funzioni agricole
 - Artigianato di servizio
 - Funzioni abitative
 - Funzioni turistico ricettive
 - Funzioni di servizio

6e.Tipol.gia di interv. finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

R3 - Ripr. tipologico - H max colmo tetto m.6.00

6f.Note e Prescrizioni
Edificio rifatto e rimaneggiato in modo avulso dalle tipologie locali.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località	Vagimone	N.Particella	p.ed.394/1
Quota (m.slm.)	1240	Esposizione	Ovest
Larghezza (m.)	8,30		
Profondità (m.)	7,95	Sup.(mq.)	65,99
H colmo tetto (m.)	5,85	H Imposta (m.)	3,70



394/1

2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione	
- Epoca accatastamento	<1859
2b.Usi Attuale	Abitativo

2c.Grado di Utilizzo

Temporaneo

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo	Pietra	3b.Superficie e Volume	Volume originario
3c.Elementi in aggetto	<input type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d.Tetto	A Capriate	3e.Manti di Copertura	Onduline
3f.Accessori tetto	<input checked="" type="checkbox"/> comignoli <input checked="" type="checkbox"/> parabolica	<input type="checkbox"/> abbaini <input checked="" type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g.Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio
3h.Finiture Facciata	Intonaco grezzo		
3i.Particolari di Pregio			
3l.Stato di Conservazione	Buono	3m.Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde <input checked="" type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input checked="" type="checkbox"/> manufatti di serv.
3n.Reti tecnologiche		- Fognature	A dispersione
- Acquedotto	Sorgente	Accesso all'Edificio	Strada privata
3o.Accesso all'Area	Strada privata		
3p.Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali		<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

Edifici esistenti Edifici Da Recuperare Ruderi

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - pun.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione	Totale
Punteggio	10

Casa da mont - tipologia C

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Vagimone
394/1

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Media

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
- Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
- Struttura primo piano in blockbau
- Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
- Testa trave rompitratta in facciata
- Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
- Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
- Copertura con sistema di capriate
- Brecce nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
- Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
- Abbaino laterale con ballatoio per ricarico fieno
- Modulo doppio accorpato
- Loggia o ballatoio per il ricarico del fieno nel sottotetto
- Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto

Totale punteggio grado di definizione tipologica

1,5

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

15,5

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,5 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

R2 Risanamento
Conservativo

6d.Destinazione d'uso compatibile:

art.5 Norme di attuazione

 Funzioni agricole Funzioni abitative Artigianato di servizio Funzioni turistico ricettive Funzioni di servizio

R2

6e.Tipol.gia di interv. finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

6f.Note e Prescrizioni
Discreto intervento di ristrutturazione. Elementi negativi: finestrata a livello di capriata di copertura, numero e tipologia dei camini.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località	Vagimone	N.Particella	p.ed.395
Quota (m.slm.)	1230	Esposizione	Ovest
Larghezza (m.)	6,50		
Profondità (m.)	8,85	Sup.(mq.)	57,53
H colmo tetto (m.)	6,90	H Imposta (m.)	5,00



395

2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione	
- Epoca accatastamento	<1859
2b.Usi Attuale	Agricolo

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo	Misto pietra	3b.Superficie e Volume	Sedime originario
3c.Elementi in aggetto	<input type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d.Tetto	Con Trave di colmo	3e.Manti di Copertura	Tegole canadesi
3f.Accessori tetto	<input type="checkbox"/> comignoli <input type="checkbox"/> parabolica	<input type="checkbox"/> abbaini <input type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g.Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio
3h.Finiture Facciata	a raso sasso		
3i.Particolari di Pregio			
3l.Stato di Conservazione	Discreto	3m.Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde <input type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input type="checkbox"/> manufatti di serv.
3n.Reti tecnologiche		- Fognature	Assente
- Acquedotto	Assente	Accesso all'Edificio	Strada privata
3o.Accesso all'Area	Strada privata		
3p.Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali		<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

Edifici esistenti Edifici Da Recuperare Ruderi

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - pun.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione	Totale
Punteggio	10

Casa da mont - tipologia B

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Vagimone
395

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Media

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
- Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
- Struttura primo piano in blockbau
- Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
- Testa trave rompitratta in facciata
- Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
- Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
- Copertura con sistema di capriate
- Brecce nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
- Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
- Abbaino laterale con ballatoio per ricarico fieno
- Modulo doppio accorpato
- Loggia o ballatoio per il ricarico del fieno nel sottotetto
- Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto

Totale punteggio grado di definizione tipologica

1

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

15

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,5 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

R2 Risanamento
Conservativo

6d.Destinazione d'uso compatibile:

art.5 Norme di attuazione

 Funzioni agricole Funzioni abitative Artigianato di servizio Funzioni turistico ricettive Funzioni di servizio

R2

6e.Tipologia di intervento finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

6f.Note e Prescrizioni
Edificio facente parte di un complesso più ampio composto dalle pp.edd.395 - 397. In seguito ad incendio è stata ricostruita solamente la p.ed.395.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località	Vagimone	N.Particella	p.f.609
Quota (m.slm.)	1232	Esposizione	Ovest
Larghezza (m.)	7,20		
Profondità (m.)	3,70	Sup.(mq.)	26,64
H colmo tetto (m.)	4,65	H Imposta (m.)	3,10



609

2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione	
- Epoca accatastamento	>1945
2b.Usi Attuale	Abitativo

2c.Grado di Utilizzo	Temporaneo
----------------------	------------

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo	Mattoni	3b.Superficie e Volume	Non riconoscibili
3c.Elementi in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d.Tetto	Con Trave di colmo	3e.Manti di Copertura	Tegole canadesi
3f.Accessori tetto	<input checked="" type="checkbox"/> comignoli <input checked="" type="checkbox"/> parabolica	<input type="checkbox"/> abbaini <input checked="" type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g.Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio
3h.Finiture Facciata	Civile		
3i.Particolari di Pregio			
3l.Stato di Conservazione	Buono	3m.Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde <input checked="" type="checkbox"/> posto auto/autorimessa
3n.Reti tecnologiche			<input type="checkbox"/> manufatti di serv.
- Acquedotto	Sorgente	- Fognature	A dispersione
3o.Accesso all'Area	Strada forestale	Accesso all'Edificio	Strada privata
3p.Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali		<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

<input checked="" type="checkbox"/> Edifici esistenti	<input type="checkbox"/> Edifici Da Recuperare	<input type="checkbox"/> Ruderi
---	--	---------------------------------

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - pun.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione	Perduta
Punteggio	4

Casa da mont

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Vagimone
609

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Media

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
- Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
- Struttura primo piano in blockbau
- Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
- Testa trave rompitratta in facciata
- Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
- Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
- Copertura con sistema di capriate
- Brecce nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
- Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
- Abbaino laterale con ballatoio per ricarico fieno
- Modulo doppio accorpato
- Loggia o ballatoio per il ricarico del fieno nel sottotetto
- Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto

Totale punteggio grado di definizione tipologica

0,5

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

8,5

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASSETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,5 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

R3 Ristrutturazione
Edilizia

6d.Destinazione d'uso compatibile:

art.5 Norme di attuazione

 Funzioni agricole

 Funzioni abitative

 Artigianato di servizio

 Funzioni turistico ricettive

 Funzioni di servizio

6e.Tipol.gia di interv. finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

R3 - Ripr. tipologico - H max colmo tetto m.6.00

6f.Note e Prescrizioni

Edificio avulso dal contesto rurale che non riprende nessun elemento tipologico caratteristico.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località Vagimone N.Particella p.ed.392
 Quota (m.slm.) 1230 Esposizione Sud ovest
 Larghezza (m.) 7,00
 Profondità (m.) 7,00 Sup.(mq.) 49,00
 H colmo tetto (m.) H Imposta (m.)



392

2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione

- Epoca accatastamento <1859

2b.Uso Attuale Non utilizzato

2c.Grado di Utilizzo Abbandono

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo Pietra	3b.Superficie e Volume Sedime originario
3c.Elementi in aggetto <input type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> scale	<input type="checkbox"/> camino <input type="checkbox"/> forno
3d.Tetto Inesistente	3e.Manti di Copertura Inesistente
3f.Accessori tetto <input type="checkbox"/> comignoli <input type="checkbox"/> abbaini <input type="checkbox"/> velux	<input type="checkbox"/> parabolica <input type="checkbox"/> pann. fotovoltaici
3g.Serram. aperture <input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> alluminio	<input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> senza

3h.Finiture Facciate

3i.Particolari di Pregio	3m.Pertinenze <input checked="" type="checkbox"/> a verde
3l.Stato di Conservazione Cattivo	<input type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input type="checkbox"/> manufatti di serv.
3n.Reti tecnologiche	- Fognature Assente
- Acquedotto Assente	Accesso all'Edificio Sentiero
3o.Accesso all'Area Strada forestale	3p.Vincoli legislativi <input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali <input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

Edifici esistenti Edifici Da Recuperare Raderi

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio dirottato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - punt.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione Nulla
 Punteggio

Tipologia non riconoscibile

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

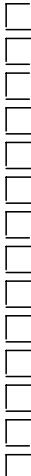
6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
 (Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Nulla

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
 (Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)



Totale punteggio grado di definizione tipologica

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,5 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

6d.Destinazione d'uso compatibile:

art.5 Norme di attuazione
 Funzioni agricole Funzioni abitative
 Artigianato di servizio Funzioni turistico ricettive Funzioni di servizio

6e.Tipologia di interv. finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

R5 - Considerato Rudere non ricostruibile

6f.Note e Prescrizioni
 La limitata presenza di elementi impliciti ed esplicativi (comma 8 -art.5 N.A.) fanno propendere per l'intervento di Demolizione senza ricostruzione.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località Vagimone N.Particella p.ed.393
 Quota (m.slm.) 1230 Esposizione Sud ovest
 Larghezza (m.) 6,50
 Profondità (m.) 5,00 Sup.(mq.) 32,50
 H colmo tetto (m.) H Imposta (m.)



2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione
 - Epoca accatastamento <1859

2b.Uso Attuale Non utilizzato 2c.Grado di Utilizzo Abbandono

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo	Pietra	3b.Superficie e Volume	Sedime originario
3c.Elementi in aggetto	<input type="checkbox"/> poggiali <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d.Tetto	Inesistente	3e.Manti di Copertura	Inesistente
3f.Accessori tetto	<input type="checkbox"/> comignoli <input type="checkbox"/> parabolica	<input type="checkbox"/> abbaini <input type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g.Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio

3h.Finiture Facciate

3i.Particolari di Pregio	
3l.Stato di Conservazione	Cattivo
3m.Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde
3n.Reti tecnologiche	
- Acquedotto	Assente
- Fognature	Assente
3o.Accesso all'Area	Strada forestale
Accesso all'Edificio	Sentiero
3p.Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali
	<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

Edifici esistenti Edifici Da Recuperare Ruderi

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - pun.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione Nulla
 Punteggio

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Tipologia non riconoscibile

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

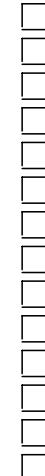
6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
 (Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Nulla

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
 (Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)



Totale punteggio grado di definizione tipologica

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,5 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

6d.Destinazione d'uso compatibile:

art.5 Norme di attuazione
 Funzioni agricole Funzioni abitative
 Artigianato di servizio Funzioni turistico ricettive Funzioni di servizio

6e.Tipologia di interv. finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

R5 - Considerato Rudere non ricostruibile

6f.Note e Prescrizioni
 La limitata presenza di elementi impliciti ed espliciti (comma 8 -art.5 N.A.) fanno propendere per l'intervento di Demolizione senza ricostruzione.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località Vagimone N.Particella p.ed. 631
 Quota (m.slm.) 1247 Esposizione Ovest
 Larghezza (m.)
 Profondità (m.) Sup.(mq.)
 H colmo tetto (m.) H Imposta (m.)



631

2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a. Data di costruzione

- Epoca accatastamento >1945

2b. Uso Attuale Non utilizzato

2c. Grado di Utilizzo Abbandono

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a. Tipo Costruttivo Pietra	3b. Superficie e Volume	Non riconoscibili
3c. Elementi in aggetto <input type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> scale	<input type="checkbox"/> camino <input type="checkbox"/> forno	
3d. Tetto Inesistente	3e. Manti di Copertura	Inesistente
3f. Accessori tetto <input type="checkbox"/> comignoli <input type="checkbox"/> abbaini <input type="checkbox"/> velux	<input type="checkbox"/> parabolica <input type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	
3g. Serram. aperture <input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> alluminio	<input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> senza	

3h. Finiture Facciate

3i. Particolari di Pregio	3l. Stato di Conservazione Cattivo	3m. Pertinenze <input checked="" type="checkbox"/> a verde
3n. Reti tecnologiche	<input type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input type="checkbox"/> manufatti di serv.	
- Acquedotto Assente	- Fognature Assente	
3o. Accesso all'Area Strada forestale	Accesso all'Edificio Strada forestale	
3p. Vincoli legislativi <input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali	<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali	

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

Edifici esistenti Edifici Da Recuperare Ruderi

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a. Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ. PERDUTA - edificio Modificato - pun.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione Nulla
 Punteggio

Tipologia non riconoscibile

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

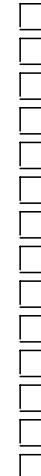
6a. Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
 (Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Nulla

6b. Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
 (Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)



Totale punteggio grado di definizione tipologica

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

6c. Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,5 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

6d. Destinazione d'uso compatibile:

art.5 Norme di attuazione
 Funzioni agricole Funzioni abitative
 Artigianato di servizio Funzioni turistico ricettive Funzioni di servizio

6e. Tipologia di interv. finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

R5 - Considerato Rudere non ricostruibile

6f. Note e Prescrizioni
 La limitata presenza di elementi impliciti ed esplicativi (comma 8 -art.5 N.A.) fanno propendere per l'intervento di Demolizione senza ricostruzione.

