

CASINELLA

2079/6

1) DATI GENERALI:

| | | | |
|--------------------|-----------|----------------|------------|
| Località | Casinella | N.Particella | p.f.2079/6 |
| Quota (m.slm.) | 1335 | Esposizione | Ovest |
| Larghezza (m.) | 6,00 | | |
| Profondità (m.) | 5,00 | Sup.(mq.) | 30,00 |
| H colmo tetto (m.) | 5,00 | H Imposta (m.) | 3,40 |



2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione

- Epoca accatastamento 1904-1945

2b.UsoAttuale Abitativo

2c.Grado di Utilizzo Temporaneo

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo Misto pietra

3b.Superficie e Volume Sedime originario

3c.Elementi in aggetto ☒ poggioli
☐ camino

☐ ballatoi ☐ scale
☐ forno

3d.Tetto Con Trave di colmo

3e.Manti di Copertura Scandole larice

3f.Accessori tetto ☒ comignoli
☐ parabolica

☐ abbaini ☐ velux
☒ pann. fotovoltaici

3g.Serram. aperture ☐ ferro
☐ PVC

☒ legno ☐ alluminio
☐ senza

3h.Finiture Facciata a raso sasso

3i.Particolari di Pregio Raso sasso a finto secco

3l.Stato di Conservazione Buono

3m.Pertinenze ☒ a verde
☐ posto auto/autorimessa ☐ manufatti di serv.

3n.Reti tecnologiche

- Acquedotto Sorgente

- Fognature A dispersione

3o.Accesso all'Area Sentiero

Accesso all'Edificio Sentiero

3p.Vincoli legislativi ☐ vincoli beni Ambientali

☐ vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

☒ Edifici esistenti ☐ Edifici Da Recuperare ☐ Ruderì

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - punt.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione Parzialmente perduta

Punteggio 6

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Casa da mont - tipologia A

Casinella
2079/6

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Media

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- ☒ Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
- ☐ Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
- ☒ Struttura primo piano in blockbau
- ☐ Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
- ☐ Testa trave rompitratta in facciata
- ☐ Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
- ☐ Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
- ☐ Copertura con sistema di capriate
- ☐ Breccie nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
- ☐ Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
- ☐ Abbaino laterale con ballatoio per ricarica fieno
- ☐ Modulo doppio accorpato
- ☐ Loggia o ballatoio per il ricarica del fieno nel sottotetto
- ☐ Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto

Totale punteggio grado di definizione tipologica

1

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

11

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia,
tipologica formale)

| RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO | | |
|--|------------------|------------------|
| CASA DA MONT | CASETTO | CASCINELLO |
| - R1 16,5 - 22,0 | - R1 15,5 - 20,0 | - R1 18,5 - 21,0 |
| - R2 10,0 - 16,0 | - R2 10,0 - 15,0 | - R2 12,5 - 18,0 |
| - R3 4,0 - 9,5 | - R3 4,0 - 9,5 | - R3 4,0 - 12,0 |
| - R5 0,0 - 3,5 | - R5 0,0 - 3,5 | - R5 0,0 - 3,5 |

R2 Risanamento
Conservativo

6d.Destinazione d'uso compatibile: art.5 Norme di attuazione

- ☒ Funzioni agricole ☒ Funzioni abitative
- ☒ Artigianato di servizio ☒ Funzioni turistico ricettive ☒ Funzioni di servizio

6e.Tipol.gia di interv. finale

R2 - Ripristino tipologico - art.20 N.A.

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologica formale, geologica, ambientale e forestale)

6f.Note e Prescrizi oni Interessante l'utilizzo del sistema della muratura a finto secco. Deprecabili cordoli in cemento a vista.
Balcone non rispondente alla tipologia caratteristica.

1) DATI GENERALI:

Località Casinella N.Particella p.ed.465
Quota (m.slm.) 1335 Esposizione Ovest
Larghezza (m.) 6,00
Profondità (m.) 5,50 Sup.(mq.) 33,00
H colmo tetto (m.) H Imposta (m.)



2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione
- Epoca accatastamento <1859

2b.UsoAttuale Non utilizzato

2c.Grado di Utilizzo Abbandono

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo Pietra
3b.Superficie e Volume Sedime originario
3c.Elementi in aggetto ☐ poggioli ☐ ballatoi ☐ scale
☐ camino ☐ forno
3d.Tetto Inesistente
3e.Manti di Copertura Inesistente
3f.Accessori tetto ☐ comignoli ☐ abbaini ☐ velux
☐ parabolica ☐ pann. fotovoltaici
3g.Serram. aperture ☐ ferro ☐ legno ☐ alluminio
☐ PVC ☐ senza

3h.Finiture Facciata

3i.Particolari di Pregio

3l.Stato di Conservazione Cattivo
3m.Pertinenze ☒ a verde
☐ posto auto/autorimessa ☐ manufatti di serv.

- Acquedotto Assente
- Fognature Assente

3o.Accesso all'Area Sentiero
Accesso all'Edificio Sentiero

3p.Vincoli legislativi ☐ vincoli beni Ambientali ☐ vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

☐ Edifici esistenti ☒ Edifici Da Recuperare ☐ Ruderai

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica
NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fattisciente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - punt.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione Minima
Punteggio 2

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Casa da mont - tipologia A

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2) Bassa

6b.Grado di definizione tipologica Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- ☐ Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
☐ Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
☒ Struttura primo piano in blockbau
☐ Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
☐ Testa trave rompitratta in facciata
☐ Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
☐ Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
☐ Copertura con sistema di capriate
☐ Breccie nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
☐ Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
☐ Abbaino laterale con ballatoio per ricarica fieno
☐ Modulo doppio accorpato
☐ Loggia o ballatoio per il ricarica del fieno nel sottotetto
☐ Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto

Totale punteggio grado di definizione tipologica 0,5

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO 4,5

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia,
tipologico formale)

| RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO | | |
|--|------------------|------------------|
| CASA DA MONT | CASETTO | CASCINELLO |
| - R1 16,5 - 22,0 | - R1 15,5 - 20,0 | - R1 18,5 - 21,0 |
| - R2 10,0 - 16,0 | - R2 10,0 - 15,0 | - R2 12,5 - 18,0 |
| - R3 4,0 - 9,5 | - R3 4,0 - 9,5 | - R3 4,0 - 12,0 |
| - R5 0,0 - 3,5 | - R5 0,0 - 3,5 | - R5 0,0 - 3,5 |

R3 Ristrutturazione
Edilizia

6d.Destinazione d'uso compatibile: art.5 Norme di attuazione

☒ Funzioni agricole ☒ Funzioni abitative
☒ Artigianato di servizio ☒ Funzioni turistico ricettive ☒ Funzioni di servizio

6e.Tipol.gia di interv. finale **R3 - Ripr. tipologico - H max colmo tetto m.6.00**

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

6f.Note e Prescrizi oni Il fabbricato di dimensioni limitate presenta una discreta riconoscibilità tipologica, espletata sia dagli elementi fisici rinvenuti: murature perimetrali, imposta della copertura, travi in legno di banchina, posizione del colmo, sia dalla relazione con i manufatti limitrofi. E' auspicabile consentire il ripristino della sua funzionalità.

1) DATI GENERALI:

Località Casinella N.Particella p.ed.472
Quota (m.slm.) 1332 Esposizione Ovest
Larghezza (m.) 5,00
Profondità (m.) 5,00 Sup.(mq.) 25,00
H colmo tetto (m.) H Imposta (m.)



2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione

- Epoca accatastamento 1904-1945

2b.UsoAttuale Non utilizzato

2c.Grado di Utilizzo Abbandono

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo Pietra 3b.Superficie e Volume Sedime originario

3c.Elementi in aggetto ☐ poggiosi ☐ ballatoi ☐ scale
☐ camino ☐ forno

3d.Tetto Inesistente 3e.Manti di Copertura Inesistente

3f.Accessori tetto ☐ comignoli ☐ abbaini ☐ velux
☐ parabolica ☐ pann. fotovoltaici

3g.Serram. aperture ☐ ferro ☐ legno ☐ alluminio
☐ PVC ☐ senza

3h.Finiture Facciata

3i.Particolari di Pregio

3l.Stato di Conservazione Cattivo 3m.Pertinenze ☒ a verde

3n.Reti tecnologiche ☐ posto auto/autorimessa ☐ manufatti di serv.

- Acquedotto Assente - Fognature Assente

3o.Accesso all'Area Sentiero Accesso all'Edificio Sentiero

3p.Vincoli legislativi ☐ vincoli beni Ambientali ☐ vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

☐ Edifici esistenti ☐ Edifici Da Recuperare ☒ Ruderì

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - punt.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione Nulla

Punteggio

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Tipologia non riconoscibile

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti" (Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2) Bassa

6b.Grado di definizione tipologica Presenza di "Caratteri distintivi secondari" (Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- ☐
☐ Murature in pietra posata a secco
☐ Struttura completamente o parzialmente realizzata in "blockbau"
☐ Soglie delle porte in blocchi di granito monolitico
☐ Architravi finestre a ferritoria in blocchi di pietra unitari
☐
☐ Struttura di copertura realizzata con capriate
☐ Copertura a tre o quattro falde
☐ Porta di accesso doppia con pilastro centrale
☐
☐
☐
☐
☐
☐

Totale punteggio grado di definizione tipologica

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

2

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

| RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO | | |
|--|------------------|------------------|
| CASA DA MONT | CASETTO | CASCINELLO |
| - R1 16,5 - 22,0 | - R1 15,5 - 20,0 | - R1 18,5 - 21,0 |
| - R2 10,0 - 16,0 | - R2 10,0 - 15,0 | - R2 12,5 - 18,0 |
| - R3 4,0 - 9,5 | - R3 4,0 - 9,5 | - R3 4,0 - 12,0 |
| - R5 0,0 - 3,5 | - R5 0,0 - 3,5 | - R5 0,0 - 3,5 |

6d.Destinazione d'uso compatibile: art.5 Norme di attuazione

☐ Funzioni agricole ☐ Funzioni abitative
☐ Artigianato di servizio ☐ Funzioni turistico ricettive ☐ Funzioni di servizio

6e.Tipol.gia di interv. finale

R5 - Considerato Rudere non ricostruibile

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

6f.Note e Prescrizioni

Il manufatto appare il casetto di pertinenza della p.ed.465. In effetti pur essendo identificato il perimetro, risulta difficoltoso risalire nella maniera assoluta al volume originario. Il rapporto di interdipendenza con la casa da mont è stato interrotto dalla recente ricostruzione di un altro edificio limitrofo, che ha squilibrato il legame univoco con essa. Non appare determinante ai fini della memoria tipologica e funzionale del passato, favorire la ristrutturazione dell'immobile.

1) DATI GENERALI:

Località Casinella N.Particella p.ed.480
Quota (m.slm.) 1328 Esposizione Ovest
Larghezza (m.) 6,50
Profondità (m.) 6,00 Sup.(mq.) 39,00
H colmo tetto (m.) H Imposta (m.)



2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione

- Epoca accatastamento 1904-1945

2b.UsoAttuale Non utilizzato

2c.Grado di Utilizzo Abbandono

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo Pietra 3b.Superficie e Volume Sedime originario

3c.Elementi in aggetto ☐ poggioli ☐ ballatoi ☐ scale
☐ camino ☐ forno

3d.Tetto Inesistente 3e.Manti di Copertura Inesistente

3f.Accessori tetto ☐ comignoli ☐ abbaini ☐ velux
☐ parabolica ☐ pann. fotovoltaici

3g.Serram. aperture ☐ ferro ☐ legno ☐ alluminio
☐ PVC ☐ senza

3h.Finiture Facciata

3i.Particolari di Pregio

3l.Stato di Conservazione Cattivo 3m.Pertinenze ☒ a verde

3n.Reti tecnologiche ☐ posto auto/autorimessa ☐ manufatti di serv.

- Acquedotto Assente - Fognature Assente

3o.Accesso all'Area Sentiero Accesso all'Edificio Sentiero

3p.Vincoli legislativi ☐ vincoli beni Ambientali ☐ vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

☐ Edifici esistenti ☐ Edifici Da Recuperare ☒ Ruderì

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - punt.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione Nulla

Punteggio

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Tipologia non riconoscibile

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2) Bassa

6b.Grado di definizione tipologica Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- ☐ Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
☐ Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
☐ Struttura primo piano in blockbau
☐ Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
☐ Testa trave rompitratta in facciata
☐ Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
☐ Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
☐ Copertura con sistema di capriate
☐ Breccie nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
☐ Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
☐ Abbaino laterale con ballatoio per ricarica fieno
☐ Modulo doppio accorpato
☐ Loggia o ballatoio per il ricarica del fieno nel sottotetto
☐ Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto

Totale punteggio grado di definizione tipologica

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

2

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia,
tipologico formale)

| RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO | | |
|--|------------------|------------------|
| CASA DA MONT | CASETTO | CASCINELLO |
| - R1 16,5 - 22,0 | - R1 15,5 - 20,0 | - R1 18,5 - 21,0 |
| - R2 10,0 - 16,0 | - R2 10,0 - 15,0 | - R2 12,5 - 18,0 |
| - R3 4,0 - 9,5 | - R3 4,0 - 9,5 | - R3 4,0 - 12,0 |
| - R5 0,0 - 3,5 | - R5 0,0 - 3,5 | - R5 0,0 - 3,5 |

6d.Destinazione d'uso compatibile: art.5 Norme di attuazione

☐ Funzioni agricole ☐ Funzioni abitative
☐ Artigianato di servizio ☐ Funzioni turistico ricettive ☐ Funzioni di servizio

6e.Tipol.gia di interv. finale

R5 - Considerato Rudere non ricostruibile

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

6f.Note e
Prescrizi
oni

La presente casa da monte va letta unitariamente con il casetto p.ed.427. Ambedue riportano vistosi danni prodotti dal tempo e dagli agenti esogeni. Le murature perimetrali non presentano una elevata continuità, e la composizione delle stesse manifestano una fattura approssimativa, seppur sintomatica della tipologia in blockbau tipo A. In base al sedime coperto, alla quota, ai rinvenimenti nella zona, la tipologia dell'edificio potrebbe essere la tipo B. L'assegnazione della tipologia, effettuata attraverso il confronto, lascia un margine discrezionale molto ampio ed incerto, pertanto dal punto di vista oggettivo la tipologia non è definibile.

1) DATI GENERALI:

Località Casinella N.Particella p.ed.427
Quota (m.slm.) 1330 Esposizione Ovest
Larghezza (m.) 5,00
Profondità (m.) 4,00 Sup.(mq.) 20,00
H colmo tetto (m.) H Imposta (m.)



2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione
- Epoca accatastamento <1859

2b.UsoAttuale Non utilizzato

2c.Grado di Utilizzo Abbandono

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo Pietra
3b.Superficie e Volume Sedime originario
3c.Elementi in aggetto ☐ poggioli ☐ ballatoi ☐ scale
☐ camino ☐ forno
3d.Tetto Inesistente
3e.Manti di Copertura Inesistente
3f.Accessori tetto ☐ comignoli ☐ abbaini ☐ velux
☐ parabolica ☐ pann. fotovoltaici
3g.Serram. aperture ☐ ferro ☐ legno ☐ alluminio
☐ PVC ☐ senza

3h.Finiture Facciata

3i.Particolari di Pregio

3l.Stato di Conservazione Cattivo
3m.Pertinenze ☒ a verde
☐ posto auto/autorimessa ☐ manufatti di serv.

- Acquedotto Assente
- Fognature Assente

3o.Accesso all'Area Sentiero
Accesso all'Edificio Sentiero

3p.Vincoli legislativi ☐ vincoli beni Ambientali ☐ vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

☐ Edifici esistenti ☐ Edifici Da Recuperare ☒ Ruderì

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica
NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - punt.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0
Riconoscibilità tipologica:
Descrizione Nulla
Punteggio

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale Tipologia non riconoscibile

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2) Bassa

6b.Grado di definizione tipologica Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- ☐
☐ Murature in pietra posata a secco
☐ Struttura completamente o parzialmente realizzata in "blockbau"
☐ Soglie delle porte in blocchi di granito monolitico
☐ Architravi finestre a ferritoria in blocchi di pietra unitari
☐
☐ Struttura di copertura realizzata con capriate
☐ Copertura a tre o quattro falde
☐ Porta di accesso doppia con pilastro centrale
☐
☐
☐
☐
☐

Totale punteggio grado di definizione tipologica

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

2

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia,
tipologico formale)

| RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO | | |
|--|------------------|------------------|
| CASA DA MONT | CASETTO | CASCINELLO |
| - R1 16,5 - 22,0 | - R1 15,5 - 20,0 | - R1 18,5 - 21,0 |
| - R2 10,0 - 16,0 | - R2 10,0 - 15,0 | - R2 12,5 - 18,0 |
| - R3 4,0 - 9,5 | - R3 4,0 - 9,5 | - R3 4,0 - 12,0 |
| - R5 0,0 - 3,5 | - R5 0,0 - 3,5 | - R5 0,0 - 3,5 |

6d.Destinazione d'uso compatibile: art.5 Norme di attuazione

☐ Funzioni agricole ☐ Funzioni abitative
☐ Artigianato di servizio ☐ Funzioni turistico ricettive ☐ Funzioni di servizio

6e.Tipol.gia di interv. finale **R5 - Considerato Rudere non ricostruibile**

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

6f.Note e Prescrizioni
La scheda del presente casetto va letta unitariamente alla casa da mont p.ed.480.
Ambedue riportano vistosi danni prodotti dal tempo e dagli agenti esogeni. Le murature perimetrali non presentano continuità, e la composizione delle stesse manifestano una fattura approssimativa.
L'assegnazione della tipologia, effettuata attraverso il confronto, lascia un margine discrezionale molto ampio ed incerto, pertanto dal punto di vista oggettivo la tipologia non è definibile.