

PAG

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località	Pag	N.Particella	p.ed.230
Quota (m.slm.)	780	Esposizione	Ovest
Larghezza (m.)	13,00		
Profondità (m.)	8,70	Sup.(mq.)	113,10
H colmo tetto (m.)	8,80	H Imposta (m.)	7,40



2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione

- Epoca accatastamento <1859

2b.Uso Attuale Agricolo

2c.Grado di Utilizzo Temporaneo

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo	Pietra	3b.Superficie e Volume	Volume originario
3c.Elementi in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d.Tetto	A Capriate	3e.Manti di Copertura	Onduline
3f.Accessori tetto	<input checked="" type="checkbox"/> comignoli <input type="checkbox"/> parabolica	<input checked="" type="checkbox"/> abbaini <input type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g.Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio
3h.Finiture Facciata	Intonaco grezzo		
3i.Particolari di Pregio			
3l.Stato di Conservazione	Buono	3m.Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde <input checked="" type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input checked="" type="checkbox"/> manufatti di serv.
3n.Reti tecnologiche		- Fognature	A dispersione
- Acquedotto	Sorgente	Accesso all'Edificio	Strada privata
3o.Accesso all'Area	Strada Comunale		
3p.Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali		<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

Edifici esistenti Edifici Da Recuperare Ruderi

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ.PERDUTA - edificio Modificato - punteggio 6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione	Totale
Punteggio	10

Casa da mont - tipologia B-V1

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Alta

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
- Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
- Struttura primo piano in blockbau
- Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
- Testa trave rompitratta in facciata
- Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
- Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
- Copertura con sistema di capriate
- Brecce nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
- Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
- Abbaino laterale con ballatoio per ricarico fieno
- Modulo doppio accorpato
- Loggia o ballatoio per il ricarico del fieno nel sottotetto
- Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto

Totale punteggio grado di definizione tipologica

3

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

19

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,5 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

R1 Restauro

6d.Destinazione d'uso compatibile:

art.5 Norme di attuazione

 Funzioni agricole Funzioni abitative Artigianato di servizio Funzioni turistico ricettive Funzioni di servizio

R1

6e.Tipologia di intervento finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

6f.Note e Prescrizioni: Edificio molto interessante, che presenta elementi di pregio da salvaguardare. Elementi positivi: balcone aggettante sottotetto. Elementi negativi: finestre di primo piano

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località	Pag	N.Particella	p.ed.644
Quota (m.slm.)	782	Esposizione	Ovest
Larghezza (m.)	6,00		
Profondità (m.)	6,00	Sup.(mq.)	36,00
H colmo tetto (m.)	4,50	H Imposta (m.)	3,30



644

2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a. Data di costruzione

- Epoca accatastamento >1945

2b. Uso Attuale Abitativo

2c. Grado di Utilizzo Permanente

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a. Tipo Costruttivo	Mattoni	3b. Superficie e Volume	Non riconoscibili
3c. Elementi in aggetto	<input type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d. Tetto	Con Trave di colmo	3e. Manti di Copertura	Tegole marsigliesi
3f. Accessori tetto	<input checked="" type="checkbox"/> comignoli <input type="checkbox"/> parabolica	<input type="checkbox"/> abbaini <input type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g. Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio
3h. Finiture Facciata	Civile		
3i. Particolari di Pregio			
3l. Stato di Conservazione	Buono	3m. Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde <input checked="" type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input checked="" type="checkbox"/> manufatti di serv.
3n. Reti tecnologiche		- Fognature	A dispersione
- Acquedotto	Sorgente	Accesso all'Edificio	Strada privata
3o. Accesso all'Area	Strada Comunale		
3p. Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali	<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali	

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

Edifici esistenti Edifici Da Recuperare Ruderi

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a. Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ. PERDUTA - edificio Modificato - pun.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione	Parzialmente perduta
Punteggio	6

Casa da mont

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Pag
644

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a. Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Bassa

6b. Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
- Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
- Struttura primo piano in blockbau
- Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
- Testa trave rompitratta in facciata
- Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
- Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
- Copertura con sistema di capriate
- Brecce nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
- Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
- Abbaino laterale con ballatoio per ricarico fieno
- Modulo doppio accorpato
- Loggia o ballatoio per il ricarico del fieno nel sottotetto
- Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto

Totale punteggio grado di definizione tipologica

0,5

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

8,5

6c. Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,5 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

R3 Ristrutturazione
Edilizia

6d. Destinazione d'uso compatibile:

- art.5 Norme di attuazione
- Funzioni agricole
 - Artigianato di servizio
 - Funzioni abitative
 - Funzioni turistico ricettive
 - Funzioni di servizio

6e. Tipologia di intervento finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

R3 - Ripr. tipologico - H max colmo tetto m.6.00

6f. Note e Prescrizioni

Coacervo indistinto di elementi costruttivi ed architettonici, avulsi dalle tipologie architettoniche locali.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località	Pag	N.Particella	p.ed.232
Quota (m.slm.)	789	Esposizione	Ovest
Larghezza (m.)	8,15		
Profondità (m.)	10,00	Sup.(mq.)	81,50
H colmo tetto (m.)	5,65	H Imposta (m.)	3,82



2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione

- Epoca accatastamento <1859

2b.Usi Attuale Abitativo

2c.Grado di Utilizzo Temporaneo

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo	Pietra	3b.Superficie e Volume	Volume originario
3c.Elementi in aggetto	<input type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d.Tetto	Con Trave di colmo	3e.Manti di Copertura	Tegole in cemento
3f.Accessori tetto	<input type="checkbox"/> comignoli <input type="checkbox"/> parabolica	<input type="checkbox"/> abbaini <input type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g.Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio
3h.Finiture Facciate	Intonaco grezzo		
3i.Particolari di Pregio	Affresco: Madonna		
3l.Stato di Conservazione	Buono	3m.Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde <input checked="" type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input type="checkbox"/> manufatti di serv.
3n.Reti tecnologiche		- Fognature	A dispersione
- Acquedotto	Sorgente	Accesso all'Edificio	Strada Comunale
3o.Accesso all'Area	Strada Comunale		
3p.Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali		<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

Edifici esistenti Edifici Da Recuperare Ruderi

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA - tracce di manufatti - punteggio 0
MINIMA - edificio diroccato - punteggio 2
PARZIALE - edificio fatiscente - punteggio 8
TOTALE - edificio integro - punteggio 10
PARZ. PERDUTA - edificio Modificato - punt.6
PERDUTA - edificio Trasformato - punteggio 4
TOT. PERDUTA - edificio Alterato - punteggio 0

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione Parzialmente perduta
Punteggio 6

Casa da mont - tipologia C-V1

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Media

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
- Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
- Struttura primo piano in blockbau
- Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
- Testa trave rompitratta in facciata
- Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
- Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
- Copertura con sistema di capriate
- Brecce nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
- Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
- Abbaino laterale con ballatoio per ricarico fieno
- Modulo doppio accorpato
- Loggia o ballatoio per il ricarico del fieno nel sottotetto
- Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto

Totale punteggio grado di definizione tipologica

0,5

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASSETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,0 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

R2 Risanamento
Conservativo

6d.Destinazione d'uso compatibile:

art.5 Norme di attuazione

- Funzioni agricole
- Artigianato di servizio
- Funzioni abitative
- Funzioni turistico ricettive

 Funzioni di servizio

R2

6e.Tipol.gia di interv. finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

6f.Note e Prescrizioni
Edificio rimaneggiato. Elementi negativi: fori finestra, finitura di facciata, manto di copertura.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località	Pag	N.Particella	p.ed.630
Quota (m.slm.)	815	Esposizione	Ovest
Larghezza (m.)	5,30		
Profondità (m.)	6,50	Sup.(mq.)	34,45
H colmo tetto (m.)	5,80	H Imposta (m.)	4,40

2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione	
- Epoca accatastamento	>1945
2b.Usi Attuale	Abitativo



3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo	Pietra	3b.Superficie e Volume	Volume originario
3c.Elementi in aggetto	<input type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d.Tetto	A Capriate	3e.Manti di Copertura	Onduline
3f.Accessori tetto	<input type="checkbox"/> comignoli <input type="checkbox"/> parabolica	<input type="checkbox"/> abbaini <input type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g.Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio
3h.Finiture Facciata	a raso sasso		
3i.Particolari di Pregio			
3l.Stato di Conservazione	Buono	3m.Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde <input type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input type="checkbox"/> manufatti di serv.
3n.Reti tecnologiche		- Fognature	A dispersione
- Acquedotto	Sorgente	Accesso all'Edificio	Sentiero
3o.Accesso all'Area	Strada Comunale		
3p.Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali		<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

<input checked="" type="checkbox"/> Edifici esistenti	<input type="checkbox"/> Edifici Da Recuperare	<input type="checkbox"/> Ruderi
---	--	---------------------------------

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA -	tracce di manufatti -	punteggio 0
MINIMA -	edificio diroccato -	punteggio 2
PARZIALE -	edificio fatiscente -	punteggio 8
TOTALE -	edificio integro -	punteggio 10
PARZ.PERDUTA -	edificio Modificato -	punt.6
PERDUTA -	edificio Trasformato -	punteggio 4
TOT. PERDUTA -	edificio Alterato -	punteggio 0

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione	Parzialmente perduta
Punteggio	6

Casa da mont - tipologia C-V1

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Media

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)

- Presenza di regolarità e simmetria nella facciata principale a valle
- Porta centrale di accesso al piano terra doppia con puntone centrale
- Struttura primo piano in blockbau
- Elemento ligneo a forchetta su pilastro sostegno colmo
- Testa trave rompitratta in facciata
- Porta centrale di accesso al primo livello con architrave a balestra
- Feritoie di areazione ad estradosso primo impalcato
- Copertura con sistema di capriate
- Brecce nelle murature sotto banchina, frontali e laterali
- Specchiature di facciata con sistema di tamponamento in legno ad incastro
- Abbaino laterale con ballatoio per ricarico fieno
- Modulo doppio accorpato
- Loggia o ballatoio per il ricarico del fieno nel sottotetto
- Capriate con puntoni per innalzamento imposta tetto

Totale punteggio grado di definizione tipologica

0,5

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

10,5

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,5 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

R2 Risanamento
Conservativo

6d.Destinazione d'uso compatibile:

art.5 Norme di attuazione

 Funzioni agricole Funzioni abitative Artigianato di servizio Funzioni turistico ricettive Funzioni di servizio

R2

6e.Tipol.gia di interv. finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

6f.Note e Prescrizioni
Cassetto ristrutturato. Elementi negativi: porte con piedritti quadrati, camini prefabbricati.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

1) DATI GENERALI:

Località	Pag	N.Particella	p.f.1273/1
Quota (m.slm.)	730	Esposizione	
Larghezza (m.)	5,30		
Profondità (m.)	4,60	Sup.(mq.)	24,38
H colmo tetto (m.)	3,80	H Imposta (m.)	2,80



1273/1

2) ANALISI DOCUMENTARIA:

2a.Data di costruzione	
- Epoca accatastamento	>1945
2b.Usi Attuale	Di servizio

2c.Grado di Utilizzo

Permanente

3) ANALISI FISICO EDILIZIA: Caratteristiche edificio

3a.Tipo Costruttivo	Legno a	3b.Superficie e Volume	Non riconoscibili
3c.Elementi in aggetto	<input type="checkbox"/> poggioli <input type="checkbox"/> camino	<input type="checkbox"/> ballatoi <input type="checkbox"/> forno	<input type="checkbox"/> scale
3d.Tetto	A Capriate	3e.Manti di Copertura	Scandole larice
3f.Accessori tetto	<input type="checkbox"/> comignoli <input type="checkbox"/> parabolica	<input type="checkbox"/> abbaini <input type="checkbox"/> pann. fotovoltaici	<input type="checkbox"/> velux
3g.Serram. aperture	<input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> senza	<input type="checkbox"/> alluminio
3h.Finiture Facciate	Legno		
3i.Particolari di Pregio			
3l.Stato di Conservazione	Buono	3m.Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> a verde <input type="checkbox"/> posto auto/autorimessa <input type="checkbox"/> manufatti di serv.
3n.Reti tecnologiche		- Fognature	Assente
- Acquedotto	Assente	Accesso all'Edificio	Sentiero
3o.Accesso all'Area	Strada Provinciale		
3p.Vincoli legislativi	<input type="checkbox"/> vincoli beni Ambientali		<input type="checkbox"/> vincoli beni Culturali

4) CLASSIFICAZIONE ai sensi dell'art.2 - Del.G.P.n.611 d.d. 22.03.2002:

Edifici esistenti Edifici Da Recuperare Ruderi

5) ANALISI TIPOLOGICA

5a.Grado di riconoscibilità tipologica

NULLA -	tracce di manufatti -	punteggio 0
MINIMA -	edificio diroccato -	punteggio 2
PARZIALE -	edificio fatiscente -	punteggio 8
TOTALE -	edificio integro -	punteggio 10
PARZ.PERDUTA -	edificio Modificato -	punt.6
PERDUTA -	edificio Trasformato -	punteggio 4
TOT. PERDUTA -	edificio Alterato -	punteggio 0

5b. Attribuzione tipologia architettonica e funzionale

Riconoscibilità tipologica:

Descrizione	Perduta
Punteggio	4

Cassetto - tipologia E

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Pag
1273/1

6) PROGETTO DI P.R.G.: Patrimonio edilizio montano

6a.Grado di affinità tipologica

Presenza di "Caratteri determinanti prevalenti"
(Punteggio affinità tipologica: Alta=6; Media=4; Bassa=2)

Media

6b.Grado di definizione tipologica

Presenza di "Caratteri distintivi secondari"
(Punteggio definiz. tipologica: 0,5 per voce)



Murature in pietra posata a secco



Struttura completamente o parzialmente realizzata in "blockbau"



Soglie delle porte in blocchi di granito monolitico



Architravi finestre a ferritoria in blocchi di pietra unitari



Struttura di copertura realizzata con capriate



Copertura a tre o quattro falde



Porta di accesso doppia con pilastro centrale



Totale punteggio grado di definizione tipologica

0,5

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

8,5

6c.Tipologia di intervento

(DA: Analisi fisico edilizia,
tipologico formale)

RANGE DI VALORI PER ATTRIBUZIONE TIPO INTERVENTO		
CASA DA MONT	CASETTO	CASCINELLO
- R1 16,5 - 22,0	- R1 15,5 - 20,0	- R1 18,5 - 21,0
- R2 10,0 - 16,0	- R2 10,0 - 15,0	- R2 12,5 - 18,0
- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 9,5	- R3 4,0 - 12,0
- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5	- R5 0,0 - 3,5

R3 Ristrutturazione
Edilizia

6d.Destinazione d'uso compatibile:

art.5 Norme di attuazione



Funzioni agricole



Funzioni abitative



Artigianato di servizio

6e.Tipol.gia di interv. finale

(DA: Analisi fisico edilizia, tipologico formale, geologica, ambientale e forestale)

R3 - Ripristino tipologico

6f.Note e Prescrizioni: Manufatto di servizio al golf. Pregevole il sistema costruttivo in blockbau ed il manto di copertura, deprecabile lo zoccolo in muratura regolare, con pietre troppo regolari emergenti e il porticato.